

Уватские ИЗВЕСТИЯ

Общественно-политическая газета

Газета основана в январе 1932 года. Дни выхода - среда и пятница. Цена - 10 руб. 00 коп., в розницу - свободная. 12+

№ 13
(9902)

Среда
13 февраля
2019 года

Новости региона

Экстренные оперативные службы стали ближе - в регионе запущена «Система 112»

Система обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру «112» официально запущена в эксплуатацию на территории Тюменской области 5 февраля. Отныне жителям не нужно использовать другие короткие номера - диспетчер сам примет решение, помочь каких служб необходима. Ранее «Система 112» работала в тестовом режиме.

Как рассказал начальник отдела технического обеспечения и защиты информации департамента

информатизации Тюменской области Андрей Козлов, в городах, и муниципалитетах «Система 112» ра-

ботает в штатном режиме. Уже сейчас в любой точке Тюменской области, используя стационарный либо мобильный телефон, можно связаться с диспетчерами «Системы 112».

«С 5 февраля все службы находятся в постоянной промышленной эксплуатации. Единый номер 112 позволяет вызвать скорую медицинскую помощь, пожарных, полицию, службу газа. Нынешние морозы испытали систему на прочность, сбоев в работе не было», - пояснил он.

Сделать вызов на пульт «112» можно с мобильного телефона, в котором нет сим-карты, отрицательный баланс - так же не помеха.

Максимальное время ожидания - 20 секунд, в течение 75 секунд - оператор уточнит все данные и передаст информацию о вызове экстренным службам: 01, 02, 03, 04. Если звонок сорвется,

сотрудник «Системы 112» перезвонит.

Напомним, что в соответствии с требованиями приказа Минкомсвязи, в регионах, где «Система-112» введена в постоянную эксплуатацию, действует система автоматического определения местонахождения абонента при совершении вызова по номеру 112. Это позволяет дежурно-диспетчерской службе определять место происшествия и сокращать время реагирования.

Ежедневно за помощью в центр оперативного реагирования обращаются около 1 тыс. человек. Обращение на номер «112» - бесплатное для всех абонентов.

**Департамент
по общественным
связям, коммуникациям
и молодёжной политике
Тюменской области**

ТКО

Первые квитанции за услугу по обращению с ТКО тюменцам придут в феврале

С 1 января 2019 года в Тюменской области начала действовать новая система обращения с твёрдыми коммунальными отходами. В частности, кардинально меняется порядок начисления платы за вывоз мусора. В квитанциях для неё появляется отдельная строка - «Услуга по обращению с ТКО». Плата становится единой и фиксированной для всех населённых пунктов области, в том числе, и труднодоступных. Для каждого жильца многоквартирного дома плата в месяц составит 139,06 руб., для жителя частного сектора - 119,24 руб.

Теперь размер платежа напрямую зависит от количества проживающих в жилом помещении, а не его площади. Если в квартире или домовладении никто не прописан, то начислять плату будут на собственника

помещения. Если вы прописаны по одному адресу, но при этом являетесь собственником помещения по другому адресу, то плата за вывоз мусора начисляется на собственника помещения.

Кроме того, сумма за со-

держание общего имущества дома (содержание придомовой территории и пр.) должна уменьшиться. О ее новом размере управляющие организации должны сообщить собственникам. Если вы не заметите изменений - требуйте предоставить расчеты и документы. Откажут - жалуйтесь в государственную жилищную инспекцию Тюменской области.

Стоит отметить, что с нового года услуга по обращению с ТКО стала коммунальной, наравне с водоснабжением, электричеством и газом. Соответственно жители, ко-

торые временно отсутствуют по месту жительства (более 5 дней), вправе обратиться за дополнительным перерасчетом согласно действующему законодательству. Для этого необходимо в «ЭК «Восток» предоставить подтверждающие документы. Например, больничный лист, командировочное удостоверение, билеты, документ о регистрации по факту временного пребывания, справка из учебного заведения или о прохождении срочной воинской службы и т. д. Как правильно это сделать, можно узнать по номеру горячей линии регионального оператора 8-800-250-73-26.

Некоторое время будет идти сверка. Поэтому тюменцев просят своевременно обновлять данные о зарегистрированных в квартире или в частном доме. В случае, если вы обнаружили недостоверные сведения о количестве проживающих - необходимо обратиться в офисы АО «ЭК «Восток» и предоставить подтверждающие документы. Специалисты произведут перерасчет.

Напомним, по вопросам начисления и перерасчетов за новую услугу тюменцы могут обращаться в абонентские отделы энергосбытовой компании «Восток». Найти ближайший офис можно в соответствующем разделе на сайте <https://tyumen.vostok-electra.ru/>.

Ежедневно с 7 утра до 23 часов вечера работает номер горячей линии регионального оператора 8-800-250-73-26. Также на сайте компании через форму обратной связи можно задать любой вопрос, касающийся новой услуги.

Что нужно знать тюменцам про новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами?

Плата в многоквартирном доме составляет 139,06 руб./месяц с одного проживающего

Плата с частного домовладения составляет 119,24 руб./месяц с одного проживающего

- 1** УСЛУГА
С 1 января 2019 года услуга по обращению с ТКО стала коммунальной, наравне с электроснабжением, водоснабжением, отоплением.
- 2** ОПЛАТА
Обязанность по внесению платы за услугу закреплена ФЗ №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Жилищным кодексом, постановлениями Правительства РФ №1156 и №354
- 3** ЛЬГОТЫ
На коммунальную услугу распространяются все льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг. Сумма оплаты будет учитываться при расчёте ежемесячной денежной компенсации или субсидии по оплате ЖКУ, предоставляемой
- 4** ПЕРЕРАСЧЕТ
Если вы временно отсутствуете по месту жительства (более 5 дней), вы вправе обратиться за перерасчётом.

Проекты: планы и дела

5 февраля глава администрации Сергей Путмин встретился с жителями Горнослинкино по вопросу обновления межмуниципальных автобусных маршрутов с заездом в село. В совещании также приняли участие первый заместитель главы Леонид Митрюшкин и глава Горнослинкинского сельского поселения Сергей Боголюбов.



Напомним, осенью завершён капитальный ремонт участка федеральной автодороги Тюмень - Ханты-Мансийск. Около поворота на Горнослинкино демонтированы остановочные комплексы. Ближайший пункт остановки находится около Туртаса на расстоянии 40-ка километров от села.

Для того, чтобы межмуниципальные автобусы заезжали в село, необходимо выполнить ряд требований. В частности, управлению автомобильных дорог нужно произвести вырубку кустарника на подъездной дороге к Горнослинкино, а муниципалитету - обустроить автобусную остановку на улице Свердлова. На оборудование остановки выделено 1,2 миллиона рублей. Работы начнутся уже весной.

«То, что жители Горнослинкино остались без автобусного сообщения с Тобольском и Тюменью, безусловно, отрицательно сказывается на их жизни. В первую очередь страдают пожилые люди, нуждающиеся в поездках в больницу, матери с детьми и жители, не имеющие своих машин. Им нужно помочь. С другой стороны, сказывается сложная ситуация на федеральной трассе: высокая аварийность, частые ДТП, в том числе с автобусами. Требования к состоянию въездной дороги и разворотной площадки в Горнослинкино довольно строгие. Выполнение требует времени и средств, как из местного, так и областного бюджетов. В сложившейся ситуации мы выполняем все условия, необходимые для захода межмуниципального автобуса в село и рассчитываем на скорейшее разрешение проблемы», - подвел итог встречи Сергей Путмин.

5 февраля Сергей Путмин провёл коллегию администрации, на которой рассмотрена работа Комплексного центра социального обслуживания населения по оказанию материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации.



Директор учреждения Наталья Слинкина сообщила, что материальная помощь в 2018 году оказана на сумму 640 тысяч рублей. Люди обращаются за помощью для покупки одежды и продуктов питания, на приобретение вещей первой необходимости в связи с пожаром. Также выделяются денежные средства на оплату проезда к месту лечения, приобретение дров, электрического и газового оборудования. В основном материальная помощь предоставляется многодетным семьям, малоимущим и пенсионерам.

Решения о предоставлении гражданину материальной помощи или об отказе принимаются на специально созданной комиссии. В 2018-м прошло 12 заседаний и рассмотрено 71 заявление, по 42-м из них приняты положительные заключения.

На коллегии утверждены изменения стоимости услуг по погребению, представляемых согласно гарантированному перечню, подписаны распоряжения о сносе аварийного жилого дома в Демьянке по улице Пионерной, проведении электронных аукционов.

**Пресс-служба администрации
Уватского муниципального района**

На производстве

Знакомство с работой ЛПУМГ «Демьянское»

В январе в день празднования 94-летия Уватского района представители общественности муниципалитета ознакомились с работой Демьянского линейного производственного управления магистральных газопроводов ООО «Газпром трансгаз Сургут». Среди собравшихся находились в том числе депутат областной Думы Юрий Михайлович Конев, глава администрации Уватского района Сергей Геннадьевич Путин, депутат районной Думы Владимир Владимирович Иноземцев, до недавнего времени возглавлявший это предприятие, начальник Демьянского ЛПУМГ Сергей Витальевич Бронников. Провёл экскурсию главный инженер предприятия А.В. Непогодин.

Сначала в административно-бытовом корпусе экскурсанты осмотрели макет со всеми объектами станции, разместившимися на пяти гектарах. Затем Александр Валерьевич провел группу в 35-40 человек в защитных касках - с этим здесь строго - в помещении главного щита управления, откуда ведется контроль за режимом работы, как магистрального газопровода, так и всей компрессорной станции. Экскурсанты встретились с дежурной сменой, через специальное окошко наблюдали работу оборудования. «В машинный зал только заглянем, там шумно, даже говорить затруднительно», - предупредил Непогодин.

Попутно Александр Валерьевич рассказывал о месте и значении ЛПУМГ «Демьянское», основанного в 1978

году, для газопровода, протянувшегося от Ямала до Челябинска. Ежедневно станция перекачивает около 200 млн кубов газа. В двух газоконпрессорных цехах задействованы восемь газотурбинных установок STD-2500 и восемь газоперекачивающих агрегатов ГТК-10-4. За минувшие четыре десятилетия вместе с ООО «Газпром трансгаз Сургут» КС-7 пережила несколько крупномасштабных реконструкций, направленных на модернизацию производственных мощностей. Выработавшие свой ресурс, устаревшие и физические, и морально турбины заменялись на более мощные агрегаты. Одновременно обновлялись запорная арматура и газотрубопроводы. Особенно активно комплексный ремонт технологических трубопроводов и работы по повышению

надежности оборудования велись, начиная с 2008 года. В Демьянке, первой среди филиалов ООО «Газпром трансгаз Сургут», был разработан технологический порядок ремонта площадных трубопроводов, использованный затем в других подразделениях Газпрома. Одной из задач реконструкции был переход от ручного управления транспортировки газа к автоматизированному. При этом персонал должен научиться управлять оборудованием при помощи компьютеров, что накладывает особую ответственность на киповцев, контролирующую работу системы.

Помимо основных служб - газоконпрессорной и линейной, станция располагает и собственными службами КИПиА, ЛЭС, энерготепловодоснабжения. Имеется жилищно-коммунальное хозяйство и ремонтно-строительный участок.

А.В. Непогодин ведет группу по территории, предлагая посетить гаражный комплекс, сварочный пост, ЛЭС и в заключение объект, который еще строится - столовую на 52 посадочных места. На макете, изготовленном 4 года назад, ее даже нет. Жизнь опережает время, застывшее в макетах, в числе которых



Экскурсию проводит главный инженер предприятия А.В. Непогодин.

уже ликвидированные объекты и придется убирать их мини-копии, как имевшиеся когда-то теплицы, обогреваемые теплом от турбины. А в котлах-утилизаторах этим «дармовым» теплом нагревается вода, отапливающая затем помещения промплощадки.

И еще любопытные сведения от гида. Протяженность участка магистрального га-

зопровода, обслуживаемого станцией, если мерить от нее - 18 км на север и 75 км на юг. На юге, немного не доезжая речки Туртаски, КС-7 граничит с КС-8 (Туртас). А вся трасса, начиная от Уренгоя, тянется на 2,5 тыс. километров.

В штате Демьянской компрессорной 184 работника. Часть народа работают сменами, часть вахтами. К

услугам вахтовиков, они в основном из Тобольска и Тюмени, имеется общежитие. Названа главная задача коллектива станции. Это обеспечивать бесперебойное продвижение голубого топлива по магистральному газопроводу до Южного Урала.

Александр ПАРАМОНОВ
Фото
Валентина ПОСПЕЛОВА



У главного щита управления.



Компрессорная станция.



У макета КС-7.

Ваше здоровье

Любовь Захарова - процедурная медсестра

Она как раз из тех, у кого в трудовой книжке одна единственная запись: «Принята на должность медсестры 8 августа 1982 года...». И вряд ли появится другая.

По распределению после окончания Тюменского медицинского училища Люба должна была остаться в областном центре, работать в том отделении, где во время учебы подрабатывала санитарочкой. Но так уж получилось, что свой 36-летний трудовой стаж Любовь Степановна Захарова нарабатывала в больнице села Демьянское. Первые 20 лет в

круглосуточном стационаре, последние - в стационаре дневного пребывания.

О том, как это произошло и вообще, что для нее значит ее профессия, она рассказывает так:

- Когда училась в Тюмени, в это же время у Елизаветы Николаевны, тогдашней заведующей Демьянской больницы, сотрудницы одна

за другой уходили на пенсию. Мои родители тогда как раз переехали в Демьянское и я прибыла к ним погостить. Заведующая узнав, что появился дипломированный специалист, всячески стала меня уговаривать остаться и ей это успешно удалось. Здесь и замуж вышла.

Тогда был круглосуточный стационар. Пациенты нас очень любили. Особенно со станции Демьянка. В основном пожилые, они стремились у нас полежать, подлечиться.

Приедут на автобусе, 10-15 дней полежат и обратно. Еще с полгода после того как круглосуточный стационар аннулировался, а было это в 2002 году, они продолжали приезжать и огорчались: как же так, вас закрыли! Да и местное население поначалу долго не могло смириться с тем, что больница уже не та. Но оптимизация прошла, люди привыкли, словно так было всегда. Считаю, койки дневного пребывания тоже необходимы. Согласитесь, не каждый хочет лежать в этих стенах сутками, не лучше ли прийти пролечиться и идти к себе домой.

Охотно пропагандирую здоровый образ жизни. Когда ставлю капельницы, с каждым стараюсь поговорить по душам. Почему нас пациенты любят? Потому что не гнушаются общаться с ними неформально. Даем рекомендации, которые они обдумывают, пока лежат под капельницей. К выписке из дневного стационара у них уже немного меняются мировоззренческие установки, понемножку по другому начинают относиться к своему здоровью. Пересматривают рацион питания, возможно, свои физические нагрузки. У нас ведь с этим беда. Мало того, что малоподвижны, еще и не общительны.

Александр ПАРАМОНОВ
Фото автора



Раннее выявление онкологических заболеваний

ГБУЗ ТО «Областная больница № 20» (с. Уват) приглашает жителей района пройти бесплатное обследование на раннее выявление онкологического заболевания.

С этой целью работают кабинеты раннего выявления заболеваний: мужской и женский. В кабинетах проведут опрос, анкетирование, осмотр, забор необходимых биологических материалов. При необходимости сотрудники кабинетов запишут к врачу-специалисту, выдадут направления на предварительные исследования. Работа кабинетов осуществляется в будние дни с 08:00 до 16:00. Приглашаем на осмотр мужчин с 30 лет, женщин с 21 года или с начала половой жизни.

Также в Тюменской области реализуется программа скрининговых исследований. Пройти их может любой желающий. Большая часть исследований осуществляется на базе ГБУЗ ТО «Областная больница № 20» (с. Уват). Какие это исследования?

1. Исследование кала на «скрытую кровь» пациентам возрастной категории с 40 до 60 лет 1 раз в 3 года;
2. Исследование комплексным методом фиброгастродуоденоскопии и колоноскопии под медикаментозной седацией лиц с 55 до 60 лет 1 раз в 3 года, а в случае получения положительного результата исследования кала на «скрытую кровь» вне зависимости от возраста;
3. Выполнение маммографии у женщин от 40 до 65 лет 1 раз в 2 года;
4. Определение уровня простатспецифического антигена (далее - ПСА) у мужчин от 40 до 55 лет 1 раз в год;
5. Обследование на рак легкого методом компьютерной томографии органов грудной клетки у мужчин и женщин в возрасте от 55 до 65 лет, а также лиц, имеющих стаж курения 30 лет и более вне зависимости от возраста, 1 раз в 2 года (независимо от факта прохождения данными гражданами флюорографического обследования);
6. Обследование на рак женской репродуктивной системы посредством ультразвукового исследования органов малого таза у женщин в возрасте от 55 до 60 лет, а при наличии отягощенного наследственного анамнеза по онкологическим заболеваниям с 40 лет 1 раз в год.

Получить направление можно на врачебном, доврачебном приеме, в отделении медицинской профилактики и кабинетах раннего выявления заболеваний.

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-2

Администрация Уватского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: Администрация Уватского муниципального района Тюменской области.

Основание проведения аукциона: распоряжение Администрации Уватского муниципального района Тюменской области от 05.02.2019 № 0125-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 20 марта 2019 года в 12.00 часов по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 13 февраля 2019 года с 09.00 часов.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 14 марта 2019 года до 16.30 часов.

Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Демьянское, земельный участок № 16.

Сведения о земельном участке:

Площадь: 4 000 кв. м;

Кадастровый номер: 72:18:0306002:826;

Разрешенное использование земельного участка: гостиничное обслуживание.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель использования: для строительства гостиницы.

Границы участка: указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13.01.2019 № КУВИ-001/2019-430952.

Права на земельный участок: отсутствуют.

Обременения использования земельного участка: отсутствуют.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Демьянского сельского поселения Уватского муниципального района, утвержденными решением Думы Уватского муниципального района от 03.11.2009 № 379.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и сведения о плате за подключение (технологическое присоединение) к ним:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Предельная свободная мощность существующих сетей - 85,88 м ³ /сутки Гарантийный напор в точке подключения: не менее 2,0 атм. Максимальная нагрузка в точке подключения - 4,0 атм. Присоединение заказчика объекта к системе водоснабжения после подписания сторонами акта о присоединении. Размер платы за подключение определяется в зависимости от тарифов РФ
Водоотведение	Земельный участок находится на удаленном расстоянии от коммуникаций водоотведения
Теплоснабжение	Земельный участок находится на удаленном расстоянии от коммуникаций теплоснабжения
Газоснабжение	Для получения технических условий на подключение объекта к сетям газоснабжения необходимо обратиться по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Чехова, дом 19.

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы - 6 520,00 руб. (шесть тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек).

Размер задатка: 6 520,00 руб. (шесть тысяч пятьсот двадцать рублей 00 копеек).

Шаг аукциона: 195,60 руб. (сто девяносто пять рублей 60 копеек).

Срок аренды земельного участка: 2 (два) года 8 (восемь) месяцев.

Порядок приема заявок для участия в аукционе

Заявитель представляет организатору аукциона (Администрации Уватского муниципального района Тюменской области) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного

государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:30 по местному времени, с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении, в Администрацию Уватского муниципального района Тюменской области по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205, контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Контактное лицо - Юлия Алексеевна Потапова. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка для участия в аукционе
Заявитель (лично) единовременным платежом вносит задаток за участие в аукционе на лицевой счет Администрации Уватского муниципального района Тюменской области.

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Уватского муниципального района ЛС 05673003090);
ИНН 7225002810;
КПП 720601001;

Счет: 40302810865773500063;

Банк: Отделение Тюмень г. Тюмень;

БИК: 047102001.

Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № извещения), адрес земельного участка.

Задаток должен поступить на текущий счет Администрации Уватского муниципального района Тюменской области не позднее последнего дня приема заявок, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, сведений о земельном участке, разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о максимально (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение (технологическое присоединение), начальной цене предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

д) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет размер ежегодной арендной платы три раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) только один заявитель признан участником аукциона;

2) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не по-

дано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Порядок возврата задатка участникам аукциона

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если уполномоченный орган принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан несостоявшимся и задаток внесенным лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) - засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель признанный единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) уклонился от подписания договора аренды земельного участка.

Условия заключения договора аренды земельного участка

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договор аренды земельного участка заключается с **Администрацией Уватского муниципального района Тюменской области** в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

Порядок ознакомления с иными сведениями

1. Земельный участок может быть осматривен претендентами самостоятельно в любое время.

2. С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Контактное лицо: Юлия Алексеевна Потапова.

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-3

Администрация Уватского муниципального района извещает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: Администрация Уватского муниципального района Тюменской области.

Основание проведения аукциона: распоряжение Администрации Уватского муниципального района Тюменской области от 05.02.2019 № 0126-р.

Дата, время и место проведения аукциона: 20 марта 2019 года в 12.00 часов по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19.

Начало приема заявок на участие в аукционе: 13 февраля 2019 года с 09.00 часов.

Последний день приема заявок на участие в аукционе: 14 марта 2019 года до 16.30 часов.

Предмет аукциона: земельный участок, расположенный по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Демьянское, земельный участок № 17.

Сведения о земельном участке:

Площадь: 3 688 кв. м;

Кадастровый номер: 72:18:0306002:825;

Разрешенное использование земельного участка: гостиничное обслуживание.

гостиничное обслуживание.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Цель использования: для строительства гостиницы.

Границы участка: указаны в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 13.01.2019 № КУВИ-001/2019-430933.

Права на земельный участок: отсутствуют.

Обременения использования земельного участка: отсутствуют.

Ограничения использования земельного участка: отсутствуют.

Параметры разрешенного строительства: в соответствии с Правилами землепользования и застройки Демьянского сельского поселения Уватского муниципального района, утвержденными решением Думы Уватского муниципального района от 03.11.2009 № 379.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и сведения о плате за подключение (технологическое присоединение) к ним:

Вид инженерной нагрузки	Характеристика
Водоснабжение	Предельная свободная мощность существующих сетей - 85,88 м ³ /сутки Гарантийный напор в точке подключения: не менее 2,0 атм. Максимальная нагрузка в точке подключения - 4,0 атм. Присоединение заказчика объекта к системе водоснабжения после подписания сторонами акта о присоединении. Размер платы за подключение определяется в зависимости от тарифов РФ
Водоотведение	Земельный участок находится на удаленном расстоянии от коммуникаций водоотведения
Теплоснабжение	Земельный участок находится на удаленном расстоянии от коммуникаций теплоснабжения
Газоснабжение	Для получения технических условий на подключение объекта к сетям газоснабжения необходимо обратиться по адресу: Тюменская область, город Тобольск, улица Чехова, дом 19

(Окончание на 4-й стр.)

Информация для населения

Извещение о проведении аукциона № 2019/А-3

(Окончание. Нач. на 3-й стр.)

Начальная цена предмета аукциона: ежегодный размер арендной платы - 6 011,44 руб. (шесть тысяч одиннадцать рублей 44 копейки).

Размер задатка: 6 011,44 руб. (шесть тысяч одиннадцать рублей 44 копейки).

Шаг аукциона: 180,34 руб. (сто восемьдесят рублей 34 копейки).

Срок аренды земельного участка: 2 (два) года 8 (восемь) месяцев.

Порядок приема заявок для участия в аукционе

Заявитель представляет организатору аукциона (Администрации Уватского муниципального района Тюменской области) следующие документы:

- заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается в рабочие дни с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 16:30 по местному времени, с даты начала приема заявок на участие в аукционе, указанной в настоящем извещении, в Администрацию Уватского муниципального района Тюменской области по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205, контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205). Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Контактное лицо - Юлия Алексеевна Потапова.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе составляется в одном экземпляре.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается в день ее поступления заявителю.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок внесения задатка для участия в аукционе

Заявитель (лично) единовременным платежом вносит задаток за участие в аукционе на лицевой счет Администрации Уватского муниципального района Тюменской области.

Получатель: УФК по Тюменской области (Администрация Уватского муниципального района ЛС 05673003090);

ИНН 7225002810;

КПП 720601001;

Счет: 40302810865773500063;

Банк: Отделение Тюмень г. Тюмень;

БИК: 047102001.

Назначение платежа: обеспечение заявки на участие в аукционе (дата и № извещения), адрес земельного участка.

Задаток должен поступить на текущий счет Администрации Уватского муниципального района Тюменской области не позднее последнего дня приема заявок, что подтверждается выпиской банка с банковского счета получателя.

Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом предмета аукциона, сведений о земельном участке, разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о плате за подключение (технологическое присоединение), начальной цене предмета аукциона, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

в) шаг аукциона (величина повышения начальной цены) установлен в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона и не изменяется в течение всего аукциона;

г) каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

д) каждый последующий размер ежегодной арендной платы аукционист назначает путем увеличения размера ежегодной арендной платы на «шаг аукциона». После объявления очередного размера ежегодной арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер ежегодной арендной платы в соответствии с «шагом аукциона»;

е) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названным аукционистом размером ежегодной арендной платы, аукционист повторяет размер ежегодной арендной платы три раза. Если после трехкратного объявления очередного размера ежегодной арендной платы ни один из участников аукциона не поднял

билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

ж) по завершении аукциона аукционист объявляет о цене предмета аукциона на заключение договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

2. Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) только один заявитель признан участником аукциона;

2) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

3) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Порядок возврата задатка участникам аукциона

1. Задаток подлежит возврату на счет, указанный заявителем в заявке на участие в аукционе, в следующем порядке:

- в случае если уполномоченный орган принял решение об отказе в проведении аукциона - в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- заявителю, отозвавшему принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- заявителю, не допущенному к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным Земельным кодексом РФ - в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем - в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. Задаток возврату не подлежит:

- если участник аукциона признан победителем, задаток засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан несостоявшимся и задаток внесенный лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе (заявителем признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) - засчитывается в счет арендной платы на заключение договора аренды земельного участка;

- если участник аукциона, признанный его победителем, уклонился от подписания договора аренды земельного участка;

- если аукцион признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе (заявитель признанный единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе) уклонился от подписания договора аренды земельного участка.

Условия заключения договора аренды земельного участка

Подписанный проект договора аренды земельного участка направляется в трех экземплярах победителю аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 и 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договор аренды земельного участка заключается с Администрацией Уватского муниципального района Тюменской области в установленном законодательством порядке в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, но не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта договора аренды не был подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды, заключенному по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, вносится арендатором единовременным платежом в течение 10 календарных дней со дня заключения договора аренды.

За второй и последующий годы использования земельного участка арендная плата вносится арендатором не позднее, чем за 60 календарных дней до начала очередного года использования земельного участка (авансовый платеж).

Порядок ознакомления с иными сведениями

1. Земельный участок может быть осмотрен претендентами самостоятельно в любое время.

2. С иными сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу: Тюменская область, Уватский район, село Уват, улица Иртышская, дом 19, кабинет 205. Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час. Контактный телефон: 8 (34561) 2-80-43 (доб. 1205.) Контактное лицо: Юлия Алексеевна Потапова.



Поздравляем!



Сергея Леонидовича МИНИНА с днем рождения!
С днем рождения

И сердечно пожелаем
Жить, ни дня не унывая,
Счет валютный

прибавляя.
Молодым будь
и красивым,

С верным
и надежным тылом.

Чтобы в душе
любовь жила,

Чтобы ладилась дела!
С уважением,
коллектив АНО «ИИЦ
«Уватские известия».

Уважаемых февральских пенсионеров: Евгения Ивановича Ковалева, Якова Яковлевича Классен, Алевтину Константиновну

Бирюкову, Нину Николаевну Бакшееву, Светлану Викторовну Барабанову, Татьяну Викторовну Юраш, Виктора Петровича Щенева, Виталия Фёдоровича Жданова, Владимира Николаевича Кошкарова, Василия Анатольевича Овсянкина, Татьяну Петровну Пудову с юбилеями!

Пора отметить юбилей -
Волнующий, чудесный
праздник,

Сегодня, как и каждый
день,

Пусть будет в жизни
всё прекрасно!

Администрация
Демьянского сельского
поселения, профком
ЛПДС «Демьянское»,
совет ветеранов.

«Тобольское управление**магистральных нефтепроводов****доводит до сведения**

организаций и населения Кондинского, Уватского, Тобольского, Яровского районов, что по территории вышеперечисленных районов проходят нефтепроводы высокого давления, обозначенные предупреждающими информационными аншлагами

«Опасно: нефтепровод высокого давления».

Жителям данных районов запрещается находиться в охранных зонах нефтепроводов, которые расположены на расстоянии 25 метров от оси нефтепроводов с каждой стороны; проводить работы по вырубке леса, осуществлять переезды через нефтепроводы.

Согласно закону № 31-ФЗ от 12.03.2014 г. совершенные в охранных зонах магистральных трубопроводов действия, запрещенных законодательством Российской Федерации, либо выполнение в охранных зонах магистральных трубопроводов работ без соответствующего разрешения предприятия трубопроводного транспорта или без его уведомления - влечет административную ответственность.

В случае обнаружения нарушений, совершенного или готовящегося преступления на объектах линейной части нефтепроводов, просим сообщить по телефону: 24-18-45 (круглосуточно), анонимность гарантируется.

Об обнаруженных нарушениях сообщать по тел.: 25-31-48 (круглосуточно) диспетчеру Тобольского управления магистральных нефтепроводов».

«РИТУАЛ» МАГАЗИН РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ
Фото на керамике, цветы, венки, гробы, ритуальная атрибутика, доставка по месту, услуги по захоронению, доставка усопшего в морг.

Адрес: пос. Туртас, ул. Ленина, 25, ст. Демьянка, ул. Железнодорожников, 13. Тел.: 8-982-778-77-08, 8-982-944-75-70, 8-992-306-84-42.

**15, 16 февраля в РДК с. Уват,
17 февраля в ДК с. Красный Яр,
18, 19 февраля в ДК ст. Демьянка
состоится выставка-продажа.**

Скидки до 50 % (г. Пермь).

Пуховики мужские, женские от 1 500 р., горнолыжные костюмы 3 000 р., джинсы от 1 000 р., обувь зимняя от 1 000 р., ночные рубашки от 200 р., футболки от 200 р., трико от 200 р., колготки от 100 р., платье по 500 р.

Ждем вас с 10.00 до 20.00 час.

Объявления

Ремонт холодильников, стиральных и посудомоечных машин на дому. Гарантия. Тел.: 8-982-936-46-56, 8-922-004-32-55.

Ремонт бытовой техники, телевизоров. Выезд на дом в с. Уват и Уватском районе. Тел.: 8-982-964-81-62.

Продаются дрова, срубы, пиломатериалы. Тел.: 8-922-481-73-23, 8 (34561) 2-36-22.

С 14 по 17 февраля в пос. Туртас, ул. Фрунзе, 15 последняя распродажа казанских **ВАЛЕНОК-САМОКАТОК**. Женские - 1 350 р., мужские - 1 750 р., детские - 600 - 1 200 р. Тел.: 8-952-349-73-92 - Фарид.

Газета выпускается при финансовой поддержке Правительства Тюменской области.

Главный редактор **В.Т. ПОСПЕЛОВ**

УЧРЕДИТЕЛИ - Департамент по общественным связям, коммуникациям и молодежной политике Тюменской области, Администрация Уватского муниципального района.

Газета зарегистрирована управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, Ханты-Мансийскому округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу 16 января 2017 года.

Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ72-01423.

Индекс газеты - 54354.

Телефоны: главный редактор - 28-0-32 (факс); редакционно-издательская группа - 28-0-57 (факс); корреспонденты - 28-0-68; бухгалтерия - 28-0-67 (факс). E-mail: uvatskie@mail.ru.

12+

ИЗДАТЕЛЬ - Автономная некоммерческая организация «Информационно-издательский центр «Уватские известия».

Адрес редакции и издателя: 626170, Тюменская область, с. Уват, ул. Иртышская, 19.

Точка зрения авторов может не совпадать с позицией редакции.

Ответственность за содержание объявлений несут рекламодатели.

Номер набран и сверстан в издательском отделе Автономной некоммерческой организации «Информационно-издательский центр «Уватские известия».

Отпечатано в АО «Тюменский издательский дом». Адрес: 625031, г. Тюмень, ул. Шишкова, 6.

Заказ 355. Тираж 1477. Объем 1 печ. лист.

Номер подписан в 11.00 11.02.2019 г. (по графику - 11.00).